

# zu Hause.

Jubiläumsausgabe

# 125 Jahre

**KARL DELISLE**  
vorbildhafter Gründer und erster  
geschäftsführender Vorstand des  
Mieter- und Bauverein Karlsruhe eG

 **MBV**

MIETER- UND BAUVEREIN KARLSRUHE eG

# LIEBE LESERINNEN UND LESER



WOW!  
125 Jahre MBV, da dürfen wir alle stolz sein.

Als sich im Jahr 1897 die Gründungsväter unserer Genossenschaft im ehemaligen Café Nowack trafen, hätte niemand gedacht, dass daraus 125 Jahre später ein Unternehmen mit rund 7.000 Wohnungen und über 30.000 Mitgliedern wird.

Ein Grund zum Feiern! Und das haben wir auch getan: Im Frühjahr mit unseren Mitgliedern auf dem Klassikfrühstück bei DAS FEST, zu dem Sie alle eingeladen waren. Und im Herbst bei einer offiziellen Veranstaltung mit Vertreter:innen, dem Aufsichtsrat, dem Bürgermeister und unseren Mitarbeitenden.

Aber es wurde nicht nur gefeiert. Eine Vertreterversammlung war abzuhalten, wir haben unser Vermietungsportal für Sie verbessert und auch sonst war allerhand los. Im Jubiläumsjahr haben wir unser Äußeres etwas aufgefrischt. Unser ZUHAUSE erscheint in völlig neuem Gewand und auch unser Logo wurde leicht „aufgehübscht“. Das grüne Quadrat im Logo symbolisiert unser nachhaltiges Wirken; heute und sicher auch die nächsten 125 Jahre.

Ich wünsche Ihnen, Ihren Familien und Angehörigen friedvolle Weihnachten, einen guten Rutsch ins neue Jahr und viel Spaß beim Lesen,

Ihr Jürgen Dietrich  
Geschäftsführender Vorstand

## WOHNEN NEU GEDACHT

### JÜNGERE MITARBEITER:INNEN DES MBV MACHEN SICH GEDANKEN ÜBER DAS WOHNEN DER ZUKUNFT

Bei einem gemeinsamen Workshop „WOHNEN neu gedacht“ waren neben unseren Teilnehmer:innen Ananda Przedziecki, Melisa Horasanli, Luca Morsch und Jonas Stigler auch Azubis, Werkstudent:innen und junge Mitarbeitende der Familienheim Karlsruhe eG, dem Siedlungswerk Baden und der Volkswohnung dabei. Warum? Weil sie alle zur Generation Z gehören und damit diejenigen sind, die die Zukunft – mit all ihren

Chancen und Herausforderungen – am meisten beschäftigen wird! Die Generation Z wird unsere (Arbeits-) Welt in den kommenden Jahren und Jahrzehnten maßgeblich prägen. Sie ist fordernd, smart und als erste Generation in einer völlig digitalen Welt groß geworden (A.d.R.: so die Definition). Bei einem dreitägigen Workshop entwickelten die Next Entrepreneurs in Teams eigene Ideen und Konzepte für die Aufgaben-

stellung. Erfahrene Coaches und Mentor:innen haben sie dabei begleitet. Professionelle Unterstützung, Teamspirit und als Arbeitsort die Räumlichkeiten im SteamWork Karlsruhe, dem neuen Co-Working-Space in der Südweststadt (gegenüber unserer Schreinerei), boten beste Voraussetzungen. Am Ende der 3 Workshop-Tage präsentierten die Teilnehmer:innen ihre Ideen einer hochkarätigen Jury, die die beste Idee prämierte.



Die „Generation Z“  
zeigt ihre  
gelungenen Ideen



Stolz präsentieren  
die Preisträger:innen  
ihre Urkunden

# IM CAFÉ NOWACK FING ALLES AN

Am 28. Juni 2022 versammelten sich die Mitglieder des MBV zum 125. Mal, um gemeinsam Beschlüsse zu fassen und ihren Aufsichtsrat zu wählen. Aus der Zusammenkunft der ersten Stunde von ca. 400 Interessenten zur Vereinsgründung am 25. März 1897 wurde eine der heute größten und ältesten Wohnungsbaugenossenschaften in ganz Deutschland. Diese erste Versammlung fand im damaligen Reichshallentheater statt, der heutigen Schauburg, initiiert durch einige Karlsruher Eisenbahner unter Führung von Karl Delisle.

Der MBV zählt im Jubiläumsjahr 2022 fast 30.000 Mitglieder und hat über 7.000 Wohnungen in seinem Bestand, die vorrangig im Karlsruher Stadtgebiet liegen. Damit ist der MBV auch einer der größten Wohnungsgeber in Karlsruhe.

Jürgen Dietrich, geschäftsführender Vorstand des MBV, formulierte dabei die Bedeutung des Mieter- und Bauvereins für die Wohnungslandschaft in Karlsruhe: „Mit einer Durchschnittsmiete weit unter dem Mietspiegel von 5,54 € pro m<sup>2</sup> sind wir maßgeblich daran beteiligt,

dass sich die Durchschnittsmiete in der Stadt Karlsruhe in einem vernünftigen Maß bewegt.“

Darüber hinaus berichtete er von den Plänen zur Erreichung der Klimaschutzziele der Genossenschaft. In einem detailliert ausgearbeiteten Plan, der sogenannten Klima-Roadmap, ist genau festgehalten, wie der MBV durch das Vorantreiben von Dämmungen, systemischen Optimierungen und dem Anschluss an Fernwärme, die CO<sub>2</sub>-Emissionen senken will. Bei denkmalgeschützten Gebäuden können die hochgesteckten Ziele aus rechtlichen Gründen (leider) nicht erreicht werden.

Dank der Digitalisierung können sich unsere Mieter:innen im digitalen Mieter-Portal und über die Smartphone-App z.B. über die aktuellen Betriebskosten informieren. Durch die digitale Kommunikation kann nun jeder seinen Beitrag zum Klimaschutz leisten.

Zum Anlass des 125jährigen Jubiläums richtete die vbw-Verbandsdirektorin Frau Dr. Iris Beuerle Grußworte an die Genossenschaft. Sie betonte, dass nur wenige Genossenschaften einen so langen

Zeitraum mit einer solchen Stabilität überdauern konnten. Die Aufsichtsratsvorsitzende Frau Sigrid Feßler verabschiedete das ehemalige Vorstandsmitglied Lothar Gall satzungsgemäß mit 75 Jahren offiziell in den Ruhestand. Er war seit 1968 für die Genossenschaft tätig und brachte es damit auf fast 54 Jahre aktives Mitwirken. Quasi „per Geburt“ kam er zum MBV. Sein Urgroßvater war eines der Gründungsmitglieder.

Auf der Tagesordnung der Vertreterversammlung standen darüber hinaus die Berichte von Vorstand und Aufsichtsrat zum vorigen Geschäftsjahr und die Entlastung der Organe. Aus dem Jahresüberschuss von 4,8 Mio. € wurden 2,4 Mio. € den Rücklagen zugeführt. 2,4 Mio. € wurden als Dividende an die Mitglieder ausgezahlt.

Zur Wahl des Aufsichtsrates waren 60 stimmberechtigte Vertreter anwesend. Vier Personen wurden zur Wahl vorgeschlagen. Erneut in ihrem Amt bestätigt wurden dabei Rechtsanwältin Sigrid Feßler, Diplom-Kaufmann Dr. Roland Vogel und Diplom-Messungssingenieur Martin Beer.

**Zum 125. Mal versammelten sich dieses Jahr die Mitglieder des MBV, um gemeinsam Beschlüsse zu fassen und ihren Aufsichtsrat zu wählen.**



Zum Anlass des Jubiläums des MBV erhielten alle anwesenden Vertreter:innen ein Buch über die Wohnungsbaugenossenschaft von ihren Anfängen bis heute

Zudem wurden die diesjährigen Veranstaltungen zum Jubiläum angekündigt. Alle Mitglieder des MBV wurden zum Klassik-Frühstück auf DAS FEST eingeladen

Lothar Gall, ehemaliges Vorstandsmitglied, kann auf eine lange aktive Tätigkeit beim MBV zurückblicken



Die MBV-Mitarbeiter:innen voller Elan bei Ihrem Einsatz bei DAS FEST



Zwischen Europahalle und Europabad hatten wir unsere Stände aufgebaut, um unsere Mitglieder mit Eintrittskarten, Verzehrbons und MBV-Mützen auszustatten



**Wir möchten uns ganz herzlich bei unseren Mitgliedern dafür bedanken, dass Sie begeistert dabei waren und damit zum Gelingen beigetragen haben! Besonderer Dank geht an alle Mitglieder, die sich zu Aufnahmen vor der Fotowand bereit erklärt haben. Dabei sind tolle Aufnahmen entstanden! Mitglieder, die Interesse an Ihren Fotos haben bitten wir, uns eine E-Mail zu schreiben an: [pr@mbv-ka.de](mailto:pr@mbv-ka.de)**

MBV-Vorstand Jürgen Dietrich mit Martin Wacker auf der Bühne beim Klassik-Frühstück (v.l.n.r.)

# DAS FEST!

## 125 Jahre MBV – wir feiern DAS FEST

Unser Mieter- und Bauverein eG ist Karlsruhes älteste Baugenossenschaft – im Jahr 1897 von einem Verbund von Eisenbahnern unter Leitung des Oberingenieurs Karl Delise gegründet. „Als bodenständige und dem Gemeinwohl verpflichtete Karlsruher Institution ist es uns wichtig, unser Jubiläum gemeinsam mit Stadt und Bürgern zu begehen. Dazu wollen wir alle unsere fast 30.000 Mitglieder einladen!“ sagte unser geschäftsführender Vorstand Jürgen Dietrich zum Planungsstart des Jubiläumsjahres.

Wesentlich war uns, das Jubiläum nachhaltig zu gestalten. DAS FEST in Karlsruhe bot sich deswegen schnell als der ideale Partner an: gut angebunden an den öffentlichen Nahverkehr, auf Nachhaltigkeit bedacht, mit vorhandener Bühne und Technik sowie Catering durch die Gastronomen vor Ort. DAS FEST ist – nach zweijähriger pandemiebedingter Pause – eine der größten Festival-Attraktionen in Süddeutschland. Passend für Alt und Jung wurde der MBV Pate des sonntäglichen Klassikfrühstücks, bei dem rund 6.000 MBV-Mitglieder als Teil von etwa 15.000 FEST-Gästen bei bestem Wetter am 24. Juli 2022 zu Musik von Ravel und Bizet den Geburtstag von Karlsruhes traditionsreicher Baugenossenschaft feierten. Ein wahrhaftig großartiges Fest. Vielen Dank an alle, die mit uns gefeiert haben!

Die Stadt und der Veranstalter profitieren vom Engagement des MBV: durch den Verkauf zusätzlicher Tickets und die erhöhten Umsätze bei der Gastronomie konnte eine Win-win-Situation geschaffen werden, die sehr gut zum Selbstverständnis des Mieter- und Bauvereins passt. Gemeinsam zum Nutzen aller zu agieren war von Anfang an der Grundgedanke des MBV, der sich durch die letzten 125 Jahre zog. Das stand auch beim Jubiläumsfest im Vordergrund.

Unsere Gäste – gut zu erkennen an den blauen MBV-Mützen, die an dem heißen Tag auch gut vor der Sonne schützten





Sie sind nächstes Jahr dabei?  
Gleich anmelden unter  
[www.ackerpause.de/mitmachen](http://www.ackerpause.de/mitmachen)



Viel Gemüse wie Mais, Tomaten, Kartoffeln.  
Die Ausbeute aus dem Gemeinschafts-  
projekt kann sich sehen lassen

Beim Erntefest wurde nicht nur jede  
Menge geerntet, man tauschte auch  
Rezepte und Zubereitungstipps aus

# GEMÜSEBÜRGER

VOM HINTERHOF ZUM GEMÜSEBEET:  
EIN PROJEKT MIT DER „ACKERPAUSE“

Innerhalb der Nachbarschaft in der Sachsenstraße hat sich eine sehr aktive Gemeinschaft gebildet. Diese Mitglieder beteiligen sich aktiv an der ökologischen Gestaltung unserer Innenhöfe und Allgemeinflächen. Gemeinsamer Gemüseanbau in der Nachbarschaft trägt viele Früchte: ein starkes WIR-Gefühl, gelebte Nachhaltigkeit – und natürlich selbst geerntetes Gemüse. Immer wieder fällt auf, wie gut die Stimmung auf dem Acker ist. Beim Unkraut jäten, Pflanzen und Ernten

ist auf den Gesichtern der Teilnehmenden ein Lächeln zu sehen, was sicher nicht nur an der gehörigen Portion Gemüse liegt, die alle mit nach Hause nehmen können. Der hier angepflanzte Mini-Mais ist nur einen Meter hoch, trägt aber reichlich Kolben, die direkt roh und vor Ort verzehrt wurden. Der durch die Hitze ausgezehnte Boden wurde während der Saison immer wieder gelockert und gemulcht, sodass die Pflanzen jetzt schon davon profitieren und für das nächste Jahr genügend Nährstoffe

für eine noch größere Ernte zur Verfügung stehen. Bereits jetzt ist die Ackerleidenschaft entfacht und die Teilnehmenden können es kaum erwarten, mit ihren Ideen und dem neu erworbenen Wissen in die Anbauplanung für die nächste Saison zu starten. So sorgt der Acker nicht nur bei den Teilnehmenden für helle Begeisterung. Auch die restliche Nachbarschaft weiß das Projekt sehr zu schätzen und freut sich über die gemüsige Vielfalt direkt vor der Haustür.

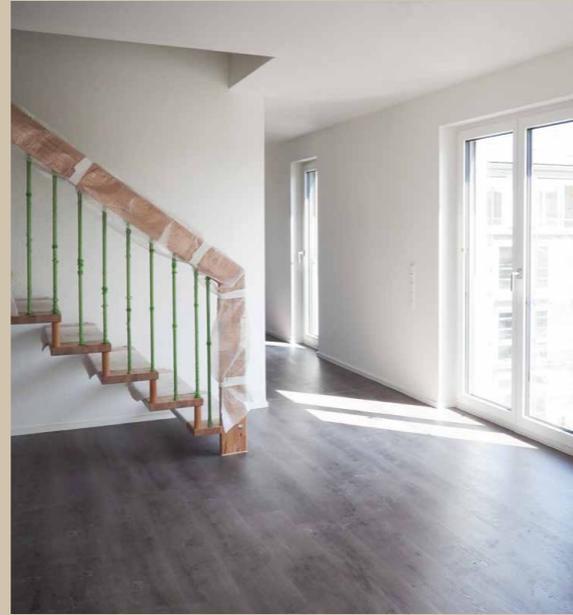
# BAUMPATEN GESUCHT

125 BÄUME FÜR 125 JAHRE MBV

**Zu unserem 125jährigen Jubiläum pflanzt der Mieter- und Bauverein Karlsruhe eG 125 Bäume. Die meisten davon werden in der Rheinstrandsiedlung (hoffentlich) groß und stark. Damit die Bäume besonders die empfindlichen ersten Jahre gut überstehen und auch in trockenen Zeiten genug Wasser haben, bauen wir auf die Unterstützung durch unsere Mitglieder. Übernehmen Sie eine Patenschaft für einen Baum in Ihrer Nähe! Haben Sie Interesse? Wenden Sie sich gerne an uns unter dem Stichwort „Baumpatenschaft“ mit Angabe Ihrer Mitgliedsnummer oder Anschrift per E-Mail an [pr@mbv-ka.de](mailto:pr@mbv-ka.de) oder rufen Sie uns an: 0721/ 3723-31 25.**

**Mehr Informationen finden Sie auch unter [www.mbv-ka.de/baumpatenschaft](http://www.mbv-ka.de/baumpatenschaft)**





# SONNEN ALLEE

IM SÜDEN VON EGGENSTEIN-LEOPOLDSD-  
HAFEN HAT DER MIETER- UND BAUVEREIN  
KARLSRUHE eG IM JAHR 2019 DAS WOHN-  
BAUVORHABEN „SONNENALLEE“ MIT RUND  
10.900 M<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK ERWORBEN

**Auf dem von der Moser GmbH & Co. KG erworbenen Grundstück entstehen in fünf Baufeldern Häuser mit modernen Grundrissen und einem hohen Wohnkomfort. 24 Zweizimmer-Wohnungen, 53 Dreizimmer-Wohnungen, 31 Vierzimmer-Wohnungen und eine Fünzimmerwohnung werden hier in Zukunft Raum für unsere Mitglieder bieten. Die Wohnungen sind alle geräumig und zwischen 52 m<sup>2</sup> und 153 m<sup>2</sup> groß. Mittlerweile sind die ersten 12 Gebäude vollständig bezogen. Das letzte Baufeld in der Dr. Herbert-Mrozik-Straße wird voraussichtlich zum 01.03.2023 bezugsfertig sein.**

Warme Erdtöne in Kombination mit viel Weiß und trendigen Grauvarianten geben das moderne Straßenbild des Neubaugebiets in Eggenstein vor

Viel Platz für Familien, heißt viel Platz für Fahrradanhänger und Co. Modern gestaltet, gehören die großzügigen Fahrrad-Unterstände zum Gesamtbild der Anlage dazu



**Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Nachricht. Gerne können Sie sich direkt über unser Neubaubewerbungsformular auf unserer Homepage bewerben.**

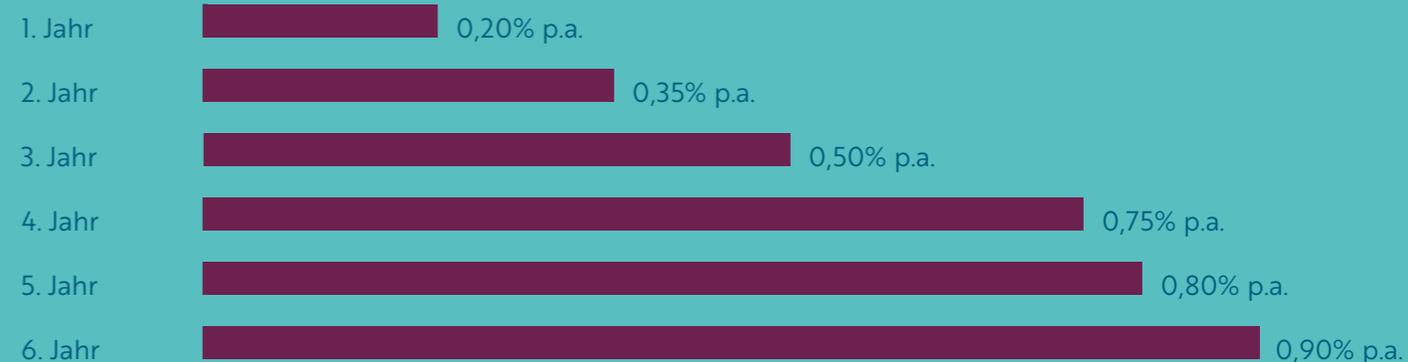
# ZINSEN FÜR SPAREINLAGEN

Für Dienstleistungen im Sparverkehr werden keine Gebühren erhoben. Die Änderung der mit \* gekennzeichneten Zinssätze gilt mit ihrer Bekanntmachung durch Aushang in der Geschäftsstelle auch für bestehende Spareinlagen.

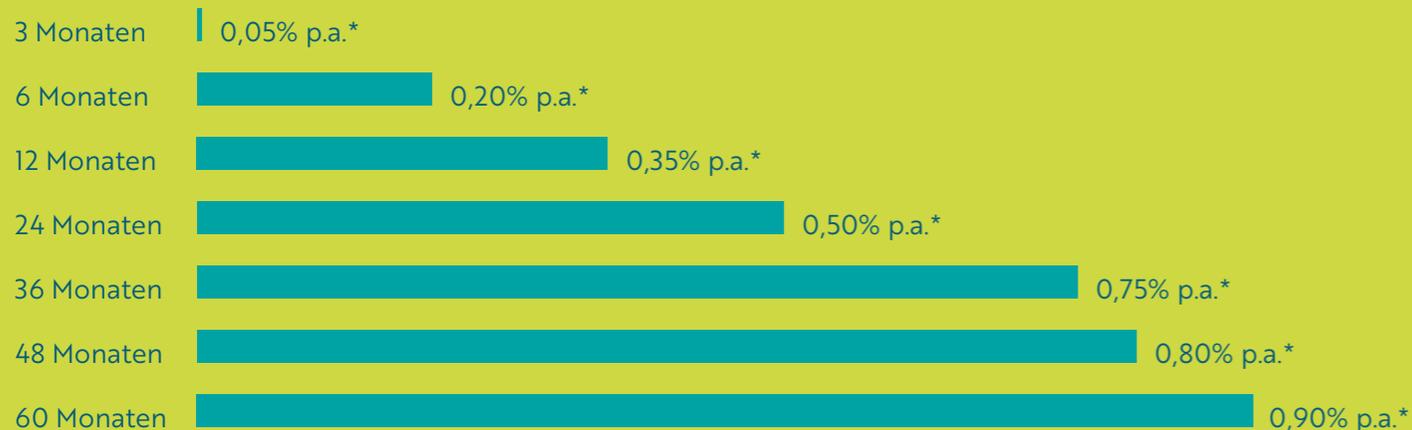
Von Sparkonten mit dreimonatiger Kündigungsfrist können – soweit nichts anderes vereinbart ist – ohne Kündigung bis zu € 2.000,00 für jedes Sparkonto innerhalb eines Kalendermonats verfügt werden.

Für alle Angaben gilt: Stand 15. Oktober 2022

## WACHSTUMS-SPAREN AB 1.500,- € FÜR DAS:



## SPAREINLAGEN MIT VEREINBARTER KÜNDIGUNGSFRIST VON:



## FESTZINSSPAREN AB 2.500,- € LAUFZEIT:

1 Jahr	0,50% p.a.
2 Jahre	0,75% p.a.
3 Jahre	1,20% p.a.

## BONUS-SPAREN

**ab 10,- € monatlich** **0,20% p.a.**  
 Ratensparvertrag mit steigendem Bonus, Laufzeit max. 25 Jahre

**VERMÖGENSWIRKSAMER SPARVERTRAG BIS MAX. 40,- € MONATLICH**

**7 Jahre Laufzeit** **0,90% p.a.\***

## ONLINE-BANKING IM NEUEN LOOK & UMSTELLUNG TAN-VERFAHREN

Unser Online-Banking erscheint künftig in einem neuen Design und mit einer verbesserten Nutzerführung. Die technische Weiterentwicklung und die Anpassung gesetzlicher Anforderungen erfordern eine Anpassung unseres TAN-Systems. Daher wird Ihnen das mobileTAN-

Verfahren und auch die TAN-App SecureGo in naher Zukunft nicht mehr zur Verfügung stehen. Die bestehenden TAN-Verfahren werden durch das neue Verfahren SecureGo plus ersetzt. Bei der Umstellung auf die SecureGo plus App unterstützt Sie unser Personal aus der Sparabteilung gerne. Das neue TAN-Verfahren können Sie im neuen Online-Banking auch einfach und schnell selbst aktivieren. Auf unserer Homepage finden Sie im Downloadcenter eine Anleitung, mit der Sie in nur wenigen Schritten Ihr neues TAN-Verfahren aktivieren können.



# UPDATE ONLINE VERLOSUNG

WIR ARBEITEN STÄNDIG DARAN, DAS BEWERBUNGS-  
VERFAHREN ZUR WOHNUNGSVERLOSUNG FÜR SIE  
NOCH EINFACHER UND ATTRAKTIVER ZU GESTALTEN

Ab sofort haben Sie in unserem Verlosungsportal nicht nur die Möglichkeit sich mit einem Klick für eine Wohnung zu bewerben. Sie können nun in Ihrem Profil einen auf Ihre Wohnungssuche zugeschnittenen Suchauftrag hinterlegen. Hier tragen Sie die für Sie ausschlaggebenden Eckdaten der gewünschten Wohnung (z.B. Stadtgebiet, Zimmerzahl, Lage etc.) ein. Sie erhalten eine Benachrichtigung per E-Mail, wenn sich in der Ausschreibung eine Wohnung mit den von Ihnen gewünschten Kriterien befindet. Um Ihre Bewerbung abzugeben, müssen Sie sich wie gewohnt auf unserer Homepage einloggen. Selbstverständlich können Sie auch unsere gesamten Wohnungsangebote auf unserer Homepage sehen. Außerdem finden Sie nun hinter jeder ausgeschriebenen Wohnung einen Ausschnitt aus dem Stadt-

plan, in dem die Lage der jeweiligen Wohnung gekennzeichnet ist. Sie können in diesem Plan auch zoomen, um sich die Umgebung anzusehen oder optional einen Routenplan von Ihrem Standort zur Wohnung zu erstellen.

**Sollten Sie noch keinen Zugang zu unserem Verlosungsportal haben, können Sie uns gerne eine E-Mail an [verlosungsportal@mbv-ka.de](mailto:verlosungsportal@mbv-ka.de) senden.**

Hierbei bitten wir um Angabe Ihrer Mitgliedsnummer, Ihrer aktuellen Anschrift und Telefonnummer, des Familienstandes, Name und Geburtsdaten aller in die Wohnung einziehenden Personen sowie einer gültigen E-Mail-Adresse. Wir wünschen Ihnen weiterhin viel Glück bei der Wohnungsverlosung.

## KOSTEN- ANPASSUNG

Bereits seit Oktober 2021 erleben wir eine Zeit drastisch ansteigender Energiepreise. Der Preis an den Tankstellen für Kraftstoffe wie Benzin und Diesel führt uns jeden Tag aufs Neue vor Augen, wie sich das Weltgeschehen auf unseren Alltag auswirkt. Auch die Energiepreise für Gas, Öl, und Fernwärme steigen aktuell in Dimensionen, die bislang keiner von uns kannte. Wir gehen davon aus, dass in der nächsten Zeit leider keine Beruhigung der Lage in Sicht ist. Daher möchte wir unsere Mieter:innen auf die Notwendigkeit der Anpassung der Vorauszahlung jetzt schon hinweisen. Diese Anpassungen verhindern große Nachzahlungen durch Sie bei den jährlichen Nebenkostenabrechnungen und sind für beide Seiten wichtig.

**Bitte melden Sie sich bei uns, damit wir Ihre Vorauszahlungen anpassen können, um höhere Nachzahlungen abzufangen.**

## JUBILÄUMS- VERANSTALTUNG

**Bei einer internen Veranstaltung für Vertreter:innen, Aufsichtsrat und Mitarbeiter:innen berichtete unsere Aufsichtsratsvorsitzende Frau Sigrid Feßler über die Geschichte des MBV und der Karlsruher Baubürgermeister Daniel Fluhrer würdigte den MBV für seine Verdienste um die Stadt Karlsruhe.**



Aufsichtsratsvorsitzende Sigrid Feßler



Baubürgermeister Daniel Fluhrer

## HERZLICH WILLKOMMEN IN UNSEREM TEAM!

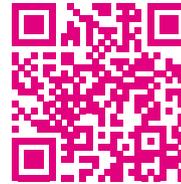
- 01.03.2022 **Mareike Fischer**  
(PR & Kommunikation)
- 01.04.2022 **Nicole Lauer**  
(Sparabteilung /  
Mitgliederverwaltung)
- 01.08.2022 **Wolfgang Bräutigam**  
(Technik)
- 01.09.2022 **Paul Gerundt**  
(Technik)
- 01.10.2022 **Isil Demiroglu**  
(Sparabteilung /  
Mitgliederverwaltung)  
**Melanie Istwanowitsch**  
(Sparabteilung /  
Mitgliederverwaltung)  
**Alessandro Ognibene**  
(Hausmeister)
- 01.12.2022 **Steffen Brossart**  
(Hausmeister)  
**Madeleine Wagner**  
(Sparabteilung /  
Mitgliederverwaltung)

Wir freuen uns sehr, dass Sie unser Team verstärken.

## VIELEN DANK FÜR DIE MITARBEIT UND ALLES GUTE!

- 08.02.2022 **Marina Tenthoff**  
(nach Elternzeit)
- 30.04.2022 **Ute Haag**  
(in Ruhestand)
- 31.08.2022 **Thomas Nees**  
(in Ruhestand)
- 30.11.2022 **Renate Herholz**  
(in Ruhestand)  
**Werner Holzapfel**  
(in Ruhestand)

Vorstand & Aufsichtsrat bedanken sich auf diesem Weg nochmals herzlich für die jahrelange hervorragende Zusammenarbeit, Ihren Beitrag zu unserem Erfolg und die Treue zum MBV.



**Jetzt digital!** Sie erhalten das Zuhause-Magazin gerne früher und unterstützen unseren Beitrag zu mehr Nachhaltigkeit? Abonnieren Sie die digitale Version unter [mbv-ka.de/newsletter](https://mbv-ka.de/newsletter)

### IMPRESSUM

HERAUSGEBER UND  
VERANTWORTLICH  
FÜR DEN INHALT:  
Mieter- und Bauverein  
Karlsruhe eG  
Ettlinger Straße 1  
76137 Karlsruhe

REDAKTION:  
Jürgen Dietrich (V.i.S.d.P.)  
Mareike Fischer  
Anita Scherrer

WEITERE BEITRÄGE:  
Markus Ott  
Marcel Kleinert  
Raphael Schwarz

GESTALTUNG:  
WERBEAGENTUR VON SCHICKH GmbH  
Pforzheimer Str. 134  
76275 Ettlingen  
[www.wvs.de](http://www.wvs.de)

AUFLAGE: 24.500